

ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

СЕБЕЖСКИЙ РАЙОН

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕБЕЖ»

РЕШЕНИЕ

от 22.05.2024 г № 5

(принято на очередной
тридцать третьей сессии
Собрания депутатов городского
поселения «Себеж»
четвертого созыва)
г.Себеж

О налоге на имущество физических лиц

В целях обеспечения прав и законных интересов населения, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Псковской области от 06.11.2014 № 1436-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Псковской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц», Указом Губернатора Псковской области от 14.02.2024 № 18-УГ «О дополнительных мерах поддержки Героев Российской Федерации, Героев Советского Союза», и статьей 4 пункта 2 Устава муниципального образования «Себеж», Собрание депутатов городского поселения «Себеж» решило:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Себеж», налоговые ставки, порядок уплаты налога, налоговые льготы.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

2) 2 процента в отношении:

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- объектов налогообложения, входящих в перечень, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти Псковской области, включающий:

- административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;

- нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

- вдовы (вдовцы) погибшего (умершего) Героя Российской Федерации, Героя Советского Союза, не вступившие (не вступившие) в повторный брак, проживающие в Псковской области за один объект недвижимого имущества (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома), расположенный на территории муниципального образования «Себеж» Псковской области.

Установить, что при непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения с максимальной исчисленной суммой налога.

- «Почетный гражданин города Себежа» и «Почетный гражданин Себежского края», имеющие объекты недвижимости на территории муниципального образования «Себеж».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Признать утратившим силу решение Собрании депутатов городского поселения «Себеж» от 01.12.2015 г № 3 «О налоге на имущество физических лиц», (с изменениями, внесенными Решениями Собрании депутатов городского поселения «Себеж» от 19.11.2019 г № 3, от 08.06 .2023 г № 6) .

6. Данное постановление разместить на официальном сайте муниципального образования «Себеж» в сети Интернет.